

優先交渉権者選定基準

1 総合評価点の算定方法

総合評価点の算定方法は加算方式とし、配点はそれぞれ、非価格要素点を60点、価格要素点を40点、計100点をもって満点とする。

$$\text{総合評価点} = \text{非価格要素点 (60点)} + \text{価格要素点 (40点)}$$

2 非価格要素審査方法

2-1 非価格要素審査の配点

非価格要素の評価項目及び配点は、次のとおりとする。

表 1 非価格要素評価項目及び配点

大項目	中項目	小項目(提案を求める内容)	配点		
非価格要素項目と配点	環境への配慮及び貢献	周辺環境への配慮	<ul style="list-style-type: none"> ・地元に対する環境配慮(具体的な実施内容) ・環境保全基準を順守・管理するための具体的な方法 	15	15
	安心・安全な施設と運営	施設の運営管理体制	<ul style="list-style-type: none"> ・運営管理体制の基本的な考え方 ・具体的な体制(資格者・職員配置など図表化) ・緊急時の支援体制 	65	10
		早期安定化に向けた埋立計画と作業方法	<ul style="list-style-type: none"> ・埋立物の特徴を踏まえた埋立計画と作業時の留意点(埋立計画、埋立方法を具体的に示すこと) 		10
		ライフサイクルの観点からの運転・維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ・埋立物の特徴を踏まえた運転・維持管理に関する提案 ・運営期間終了後も施設性能を維持することを前提とした具体的な維持管理方法 ・次期運営期間を見据えた情報管理等のあり方 		15
		施設のトラブルや自然災害等リスクへの対応	<ul style="list-style-type: none"> ・想定される施設トラブル(機器故障、水質異常等)及び自然災害などへの対処方法 		20
		適切なモニタリング体制	<ul style="list-style-type: none"> ・セルフモニタリングの実施方法 		10
	事業の安定性	事業計画の妥当性・安定性	<ul style="list-style-type: none"> ・事業継続が困難になった場合の対応策(事業者の財務状況の悪化など事業継続が危ぶまれる事象を想定し、その対応策を示すこと) 	10	10
	地域への貢献	地元企業の活用・育成 地域住民の雇用促進	<ul style="list-style-type: none"> ・地元企業への発注、地元企業の育成及び地元雇用の考え方 	10	10
					100

2-2 非価格要素審査の得点化方法

非価格要素評価項目の中項目別に、次表に示す5段階の得点化方法により委員ごとに評価を行い、各委員の評価点の平均値を算出する。(小数点以下第4位を四捨五入)

算出した非価格要素評価項目の中項目ごとの平均値を全て合計した点数を算出する。(100点満点)

算出した合計点を0.6倍した値を非価格要素点とする。(小数点以下第4位を四捨五入)

なお、非価格要素の評価は、応募者間の相対比較ではなく、絶対評価により行う。

表2 評価点の付与の考え方

判定	評価の意味合い	得点化方法
A	優れている	配点×1.00
B	やや優れている	配点×0.60
C	要求水準を満たしている【標準】	配点×0.20

3 価格要素審査方法

最低提案価格に対し、満点(40点)を付与する。

その他の提案価格に対する点数の付与方法は、満点に対し、最低提案価格と当該提案価格の割合を乗じて算出した値とする。(小数点以下第4位を四捨五入)

$$\text{価格要素点} = 40 \text{ 点} \times (\text{最低提案価格} / \text{当該提案価格})$$